

Výměr Ministerstva financí - změna 2021

Dne 12.7.2021 vyšel v Cenovém věstníku nový Výměr Ministerstva financí č.01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací platný pro období 2022-2026 („Výměr“). Výměr je zároveň provázen s novelou Vyhlášky č.428/2001, kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích (Vyhláška č.244/2021). Je třeba poznamenat, že Výměr bude v mnoha oblastech vyžadovat upřesnění výkladu a postupů; k tomu bude pravděpodobně docházet až po stanovení ceny pro rok 2022.

Výměr standardně definuje ekonomicky oprávněné a neoprávněné náklady a přiměřený zisk. V oblasti nákladů nejsou významné změny, např. příspěvky na penzijní připojištění se nadále jako oprávněné neuznávají.

V oblasti přiměřeného zisku došlo k významným změnám. Nově jsou výpočty přiměřeného zisku vlastníka i provozovatele navázány na reprodukční hodnoty majetku podle VÚME/VÚPE a Přílohou č.2 je stanoven výpočet zisku. Provozovatel má nárok na 0,49% z hodnoty majetku, vlastník pak na 0,92%. Nově se meziroční nárůst zisku na 1m3 posuzuje i u vlastníka (maximální nárůst o 7%). Dohody o rozdělení vloženého kapitálu mezi vlastníka a provozovatele používané v minulých letech tak pozbývají smyslu.

Regulace zisku v nájemném determinuje nejen samotnou výši nájemného, ale bude mít za následek i jiné dělení nájemného mezi vodné a stočné. Přinese tak i určitou nerovnoměrnost v meziročním růstu ceny vodného a stočného.

V odstavci 7 je potvrzena praxe při uplatnění pravidel OPŽP; nadále platí, že postup podle pravidel OPŽP se považuje za postup v souladu s pravidly věcného usměrňování cen (a tedy nového cenového výměru).

První propočty přiměřeného zisku provedené z hodnot SČVK a SVS nepřinesly potřebu nějak významně korigovat pohled na kalkulaci ceny. U SČVK nový způsob regulace zisku nepřináší – kromě způsobu výpočtu - žádnou významnou změnu. V případě SVS je třeba určit, zda je předpokládaný zisk v kalkulaci nájemného pro realizaci cílů PZ dostatečný nebo je vhodné ho zvýšit a s tímto vědomím rozhodnout o zadání ceny pro rok 2022.; za předpokladu, že první plánovou kalkulací se rozumí kalkulace pro rok 2022.

Dále Výměr u samotné kalkulace pracuje s pojmy plánová kalkulace, aktualizace plánové kalkulace a vyrovnávací kalkulace; nově se definuje i způsob vyrovnávání, když rozdíl definovaný Výměrem k vyrovnání se započítává do kalkulace pro rok $t+2$, pokud je vyrovnávací položka vyšší než 10%, pak se rozdíl vrací v roce $t+1$ přímo odběratelům.

Veškeré kalkulace je nutno nově zasílat před jejich platností Ministerstvu financí.